

**Phụ lục I:****CHI TIẾT TỔNG MỨC ĐẦU TƯ XÂY DỰNG**

**DATP "Nâng cấp cơ sở hạ tầng nhân giống gia súc lớn khu vực phía Nam"**  
**thuộc Dự án "Đầu tư, nâng cấp cơ sở hạ tầng, trang thiết bị phục vụ phát triển giống vật nuôi"**

( Kèm theo Quyết định số: /QĐ-BNN-XD ngày tháng năm  
của Bộ trưởng Bộ nông nghiệp và Phát triển nông thôn)

Đơn vị tính: đồng

TT	Hạng mục	Đơn vị	Khối lượng	Thành tiền
	<b>TỔNG MỨC ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH</b>			<b>15.000.000.000</b>
<b>I</b>	<b>Chi phí xây dựng</b>			<b>8.985.962.000</b>
	Chuồng nuôi (3 chuồng)	m2	3.726	8.231.925.000
1	01 chuồng nuôi	m2	1.242	2.743.975.000
-	Phần móng			1.781.357.000
-	Phần xây dựng			46.286.000
-	Phần điện			162.295.000
-	Phần nước			754.037.000
2	Hạ tầng kỹ thuật			754.037.000
<b>II</b>	<b>Chi phí thiết bị (Chi tiết tại Phụ lục II)</b>			<b>2.475.200.000</b>
1	Thiết bị phục vụ chăn nuôi			2.300.000.000
2	Thiết bị công trình			175.200.000
<b>III</b>	<b>Chi phí quản lý dự án</b>	%	3,232	<b>370.425.000</b>
1	Giai đoạn chuẩn bị dự án			4.235.000
2	Giai đoạn thực hiện và kết thúc xây dựng đưa dự án vào khai thác sử dụng			366.190.000
<b>IV</b>	<b>Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng</b>			<b>908.384.000</b>
<b>IV.1</b>	<b>Giai đoạn chuẩn bị dự án</b>			<b>141.177.000</b>
1	Lập nhiệm vụ, dự toán chi phí chuẩn bị dự án			2.000.000
2	Chi phí lập HSMT và phân tích đánh giá hồ sơ dự thầu tư vấn			1.000.000
3	Chi phí khảo sát địa hình			28.920.000
4	Lập Báo cáo nghiên cứu khả thi	%	0,943	108.079.000
5	Chi phí giám sát khảo sát	%	4,072	1.178.000
<b>IV.2</b>	<b>Giai đoạn thực hiện dự án và kết thúc xây dựng</b>			<b>767.207.000</b>
1	Chi phí thiết kế BVTC, dự toán	%	3,130	281.261.000

TT	Hạng mục	Đơn vị	Khối lượng	Thành tiền
2	Chi phí thẩm tra thiết kế BVTC	%	0,189	16.983.000
3	Chi phí thẩm tra dự toán xây dựng	%	0,183	16.444.000
4	Chi phí lập HSMT và phân tích đánh giá hồ sơ dự thầu xây lắp	%	0,361	32.439.000
5	Chi phí lập HSMT và phân tích đánh giá hồ sơ dự thầu thiết bị	%	0,281	6.955.000
6	Chi phí lập HSMT và phân tích đánh giá hồ sơ dự thầu tư vấn	%	0,816	8.160.000
7	Chi phí thẩm định giá thiết bị	%	0,151	3.738.000
8	Chi phí giám sát thi công xây dựng	%	2,598	233.455.000
9	Lập hồ sơ xin giấy phép môi trường (TT)			150.000.000
10	Chi phí giám sát lắp đặt thiết bị	%	0,718	17.772.000
<b>V</b>	<b>Chi phí khác</b>			<b>191.922.000</b>
1	Phí thẩm định báo cáo NCKT	%	0,017	1.948.000
2	Phí thẩm định thiết kế bản vẽ thi công	%	0,036	3.235.000
3	Phí thẩm định dự toán xây dựng	%	0,035	3.145.000
4	Chi phí thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu	%	0,100	11.461.000
5	Bảo hiểm công trình xây dựng	%	0,120	10.783.000
6	Kiểm tra công tác nghiệm thu	TT		40.000.000
7	Chi phí kiểm toán	%	0,621	93.150.000
8	Cấp giấy phép môi trường (TT)			50.000.000
9	Thẩm tra, phê duyệt quyết toán	%	0,188	28.200.000
<b>VI</b>	<b>Chi phí dự phòng</b>			<b>2.068.107.000</b>
1	Cho khối lượng, công việc phát sinh	%	10,00	1.293.189.000
2	Cho yếu tố trượt giá			774.918.000